

Polgári jog 2.

Tantárgy neve: Polgári jog 2.	Tantárgy Neptun kódja: nappali: AJPJT152IÜN4 levelező: AJPJT131IÜ4 Tárgyfelelős intézet: Civilisztikai Tudományok Intézete Polgári Jogi Intézeti Tanszék Tantárgyelem: kötelező
Tárgyfelelős: Dr. Juhász Ágnes adjunktus	
Közreműködő oktató(k): Gondosné Dr. Pusztahelyi Réka adjunktus, dr. Tóth Gergő József tudományos segédmunkatárs, Dr. Udvarhelyiné dr. Sági Edit tudományos segédmunkatárs, dr. Kriston Edit tudományos segédmunkatárs	
Javasolt félév: 4. félév (tavaszi)	Előfeltétel: Polgári jog 1. (AJPJT152IÜN3, AJPJT131IÜN3)
Óraszám: nappali: 2 óra/hét levelező: 16 óra/félév	Számonkérés módja: kollokvium
Kreditpont: 2 kredit	Munkarend: nappali/levelező
Tantárgy feladata és célja: A polgári jog a civilisztikai tudományterület alapozó tantárgya. A polgári jogi oktatás célja a klasszikus magánjogi ismeretek átadása, figyelemmel a főiskolai szintű képzés követelményeire. A képzés egyaránt hangsúlyt fektet az elméleti alapozásra, valamint a bírói gyakorlatot is felölelő tételes joganyag elsajátítására. A polgári jog két féléven keresztül kerül oktatásra, az egyes félévek tananyaga egymásra épül. A második szemeszterben a hallgatók megismerkednek a kötelmi jog általános, valamint az egyes szerződéstípusokat magában foglaló különös részével, valamint a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség joganyagával.	
Fejlesztendő kompetenciák: <i>tudás:</i> T1, T2, T3, T12 <i>képesség:</i> K1, K2, K3, K6 <i>attitűd:</i> A1, A2, A7 <i>autonómia és felelősség:</i> F1, F2	
Tantárgy tematikus leírása: <ol style="list-style-type: none"> 1. A kötelem fogalma, helye a jogrendszerben. Kötelem-keletkeztető jogi tények köre. A jognyilatkozatok. A képviselő szabályai. A kötelmi jogviszony alanyai. Többalanyú kötelmek. 2. A kötelem tárgya és tartalma, a szolgáltatás. A kötelem teljesítése. A pénztartozás teljesítése. Beszámítás. Csonka kötelmek. Tartozáselismerés. Egyezség. A kötelem megszűnése. Az elévülés. 3. A szerződés általános kérdései. A szerződési alapelvek. A szerződések osztályozása, elemei és létszakai. 4. A szerződés alanya, tárgya. A szolgáltatás-ellenszolgáltatás kérdése. A szolgáltatás fajtái 5. A szerződés létrehozatalának folyamatai. Előszerződés. Szerződéskötés általános szerződési feltételekkel. A szerződés értelmezése. A szerződés megerősítése, módosítása és megszüntetése. 	

6. A szerződés érvénytelensége és hatálytalansága. A részleges érvénytelenség. Semmisség és megtámadhatóság. Jogkövetkezmények.
7. A szerződés teljesítése. A teljesítés különös esetei.
8. A szerződészegés fajtái és jogkövetkezményei. Felelősség a szerződések megszegése körében és szerződésen kívül.
9. Kontraktuális és deliktuális felelősség. A kártérítési felelősség általános szabálya és közös szabályai. A kár megtérítésére vonatkozó szabályok.
10. Speciális felelősségi alakzatok
11. A szerződési alaptípusok tagolása a szolgáltatást nyújtó kötelezett magatartása szerint (Dare, non facere, facere, praestare).
12. Az adásvételi szerződés. Ajándékozási szerződés.
13. Használati szerződések.
14. Az eredménykötelmek és gondossági kötelmek sajátosságai. A vállalkozás, fuvarozás. A megbízási szerződés. Speciális megbízások. A letét. A tartási szerződés. A praestare szerződések (a hitelszerződések és a biztosítás) alapvonásai.

Félévközi számonkérés módja és értékelése, kollokvium teljesítésének módja:

Az előadásokon a részvétel a tananyag maradéktalan elsajátítása érdekében kötelező. Az aláírás megszerzésének feltétele az előadásokon való jelenlét, melyet a tanszék rendszeresen ellenőriz. Amennyiben legalább 2 alkalommal nem volt jelen az előadásokon, akkor az aláírás pótlására a teljes félévi tananyagból **a szorgalmi időszak utolsó hetében** beszámoló útján van lehetőség. Sikertelen (60%-ot el nem érő) vagy elmulasztott beszámoló az aláírás megtagadását vonja maga után.

A tantárgy számonkérésének módja: **szóbeli vizsga**. A vizsgáztatást a tanszék oktatói végzik. A hallgatók két tételt húznak. A vizsgáztatás a tételeken kívüli anyagra is kiterjed.

Kötelező irodalom:

1. Kriston – Sági – Pusztahelyi: Polgári jogi alapok. Novotni Kiadó, Miskolc 2015. ősze, 2. kiadás
2. Attila Menyhárd – Emőd Veress (edt.): New Civil Codes in Hungary and Romania, Springer International Publishing AG, 2017.

Ajánlott irodalom:

1. Barzó–Juhász–Leszkoven–Pusztahelyi: A kötelmek közös és a szerződés általános szabályai, Bíró György (sorozatszerk.): Új magyar polgári jog sorozat III. kötet, Novotni Kiadó, 2015.
2. Petrik Ferenc (szerk.): Az új Ptk. Magyarázata, I/VI és IV/VI. kötetek (A 2013. évi V. törvény, az új Ptk. kommentárja), HVG-ORAC, Budapest, 2014. második kiadás
3. Pusztahelyi Réka: The Time Limits for Enforcing Claims and Exercising Rights: Preclusive Terms and Periods of Limitation in the light of the Proposal of the New Hungarian Civil Code ZBORNIK RADOVA PRAVNI FAKULTET (NOVI SAD) 46.:(2.)pp. 551-571. (2012)
4. Vékás Lajos: Das Schadenshaftungsregime im Leistungsstörungenrecht in der Expertenvorlage zu dem neuen ungarischen Zivilgesetzbuch In: Sikirić, Hrvoje, Bouček, Vilim, Babić, Davor (szerk.) Liber amicorum Krešimir Sajko : zbornik radova u čast prof. em. Krešimiru Sajku. Zagreb: Pravni fakultet Sveucilista u Zagrebu, 2012. pp. 677-688.
5. Vékás Lajos: Szerződési jog – Általános rész. ELTE Eötvös Kiadó, Budapest, 2016.